

RECHT. PLANUNG. PRAXIS

Das Regionalmanagement des Landkreises Schweinfurt und die ILE-Region „Mainschleife Plus“ laden Sie im Rahmen der Veranstaltungsreihe „Unsichtbaren Wohnraum sichtbar machen“ zu einem kostenfreien Informationsabend ein.

Erfahrene Expertinnen und Experten zeigen Ihnen, welche Möglichkeiten es gibt, vorhandenen Raum ohne großen Aufwand zu vermieten oder durch gezielte Modernisierungen zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Sie erhalten praxisnahe Tipps zu rechtlichen Rahmenbedingungen und architektonische Lösungen zur Nutzung dieses versteckten Potenzials – alles in einer entspannten Atmosphäre, die Fragen offen beantwortet und zu neuen Ideen inspiriert.

Melden Sie sich gleich zu diesem informativen Abend an. Die Veranstaltung „Wohn-Dialog Mainschleife Plus“ ermöglicht Austausch und bietet Platz für Rückfragen.



Gefördert durch:



Bayerisches Staatsministerium für
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie

Regionalmanagement
Landkreis Schweinfurt
Tel.: 09721/55-564
innenentwicklung@lrasw.de
www.landkreis-schweinfurt.de/innenentwicklung



**UNGENUTZTEN RAUM ZU
WOHNRAUM WANDELN**

RECHT. PLANUNG. PRAXIS
Wohn-Dialog Mainschleife Plus

Do., 21. Mai 2026, 17 Uhr
Bürgerzentrum Schwanfeld



IHR HAUS, IHR POTENZIAL

DAS SCHAUEN WIR UNS AN:

Experten informieren über rechtlichen Rahmen:

- Hilfestellung beim Aufsetzen von Mietverträgen
- Fragestellungen rund um das Thema Vermietung
- Informationen zur Abrechnung von Betriebskosten und zur Betriebspauschale etc.

Architektonische Lösungen und viele Antworten:

- Welche architektonische bzw. bauliche Möglichkeiten bieten insbesondere die großzügig geplanten Häuser der 1950er–1980er Jahre?
- Wie geht man als Hauseigentümer solch ein (Um-)Bauvorhaben an und welche Unterstützungsmöglichkeiten bzw. Fördermöglichkeiten gibt es?

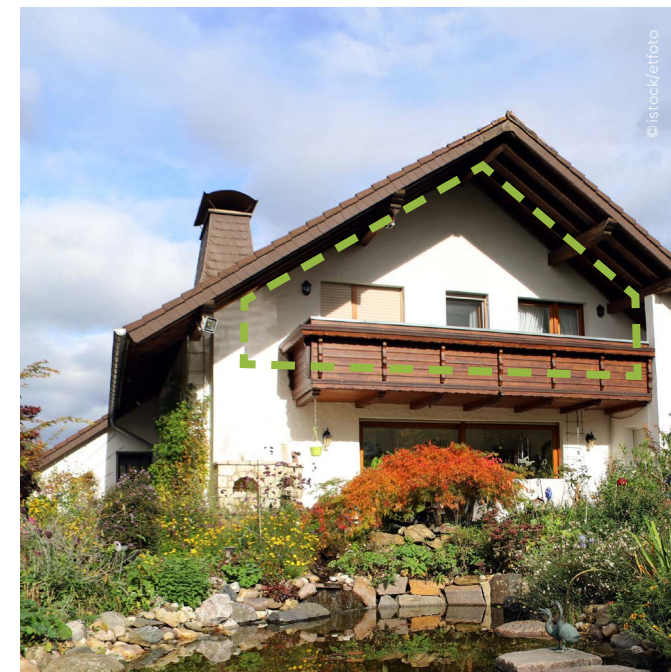
Regionale Akteure stellen gute Beispiele vor:

- Erfahrungsberichte der Akteure
- Was kann man aus diesen Beispielen lernen?

SEIEN SIE DABEI

ABLAUF, DO. 21. MAI 2026

- 16:45 Uhr Hereinspaziert**
Bürgerzentrum Schwanfeld (Kirchgasse 10)
- 17:00 Uhr Begrüßung**
1. Bürgermeister M. Hertlein (Schwanfeld)
- Informationen**
Regionalmanagement Landkreis Schweinfurt
ILE-Region „Mainschleife Plus“
- 17:30 Uhr Rechtliches Fundament – Sicher vermieten**
Rechtsanwalt F. Schmäzle (Schweinfurt)
- 18:15 Uhr: Pause**
Möglichkeit zum Austausch
- 18.30 Uhr: Umbauen mit Plan – architektonischen Lösungen**
Architekt S. Schlicht (Schweinfurt)
Architekt C. Arnold (Würzburg)
- 19.15 Uhr: Ideen zum Abgucken – Praxisbeispiele**
1. Bürgermeisterin E. Drescher (Gemeinde Sommerach, Lkr. Kitzingen): Umnutzung Landwirtschaftliche Brache zu neuen Wohnraum „Winzerstraße Sommerach“
- ca. 20 Uhr: Gemeinsamer Austausch mit Akteuren**
bei Gebäck und Getränken



MELDEN SIE SICH JETZT KOSTENFREI AN!

BIS SPÄTESTENS 18. MAI 2026

Die Anzahl der verfügbaren Plätze ist begrenzt.

Anmeldung unter:
innenentwicklung@irasw.de

oder per online-Formular:
www.landkreis-schweinfurt.de/wohnraum

